

**Глава**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА КОТЕЛЬНИКИ**

**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

19.09.2024 № 830-ПГ

г. Котельники

О резервировании земельного участка с кадастровым номером 50:22:0000000:122625 для муниципальных нужд

В соответствии с пунктом 1 статьи 11, статьями 40 и 70.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Законом Московской области от 24.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», генеральным планом городского округа Котельники Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Котельники Московской области от 20.09.2017 № 9/47, Правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Котельники Московской области, утвержденными постановлением главы городского округа Котельники Московской области от 23.06.2021 № 529-ПГ, руководствуясь Уставом городского округа Котельники Московской области, постановляю:

1. Осуществить резервирование для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 50:22:0000000:122625, площадью 4106 кв.м, расположенного по адресу (с местоположением): Московская область, г. Котельники, мкр Белая Дача, строен 60А, категория земель – «земли населённых пунктов», вид разрешенного использования – «магазины», сроком на 3 (три) года, в целях строительства социально значимого объекта – здание администрации городского округа Котельники Московской области.

2. Наложить на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, ограничения на использование: предоставление земельного участка в собственность, в аренду, за исключением предоставление в установленном порядке зарезервированного земельного участка, не обремененного правами третьих лиц, для целей, установленных решением о резервировании земель.

3. Отделу строительства и архитектуры управления градостроительства администрации городского округа Котельники Московской внести изменения в территориальную зону Ж-1 - зона многоквартирной жилой застройки Правил землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Котельники Московской области, в части включения в основные виды разрешенного использования вид разрешенного использования «государственное управление».

4. Земельному отделу управления имущественных отношений администрации городского округа Котельники Московской после внесений изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Котельники Московской области, изменить вид разрешенного земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, с «магазины» на «государственное управление».

5. Земельному отделу управления имущественных отношений администрации городского округа Котельники Московской направить данное постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.

6. Отделу информационного обеспечения управления внутренней политики МКУ «Развитие Котельники» разместить настоящее постановление на Интернет-портале городского округа Котельники Московской области в сети «Интернет».

7. Назначить ответственного за исполнением настоящего постановления начальника управления имущественных отношений администрации городского округа Котельники Московской области Гювелян Ж.К.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Котельники Московской области Копыльченко И.А.

Временно исполняющий

полномочия главы городского округа

Котельники Московской области М.В. Соболев